OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 12:28:45 pm

176071157

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-4683

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALBA FONSECA Y OTRO
OFICIO No.: 222 del 05/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-24169, 074-24170
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$	24.600		$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	$	12.800		$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 62014188052
FECHA: 9/06/2023 VALOR PAGADO: $38.200 VALOR DOC.: $78.800
VALOR DERECHOS: $37.400

Conservación documental del 2% $ 800

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 38.200
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 12:28:52 pm

176071158

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-23692

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4683
MATRICULA: 074-24170
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALBA FONSECA Y OTRO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 62014188052 FECHA: 9/06/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $78.800
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 12:28:52 pm

176071159

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-23693

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4683

MATRICULA: 074-24169

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALBA FONSECA Y OTRO

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 62014188052 FECHA: 9/06/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $78.800

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-23692

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-24170

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE
FECHA APERTURA: 12/03/1987 RADICACION: 00498 CON: ESCRITURA DE 15/01/1987
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 001-004-335
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 29 DE 15-01-87 NOTARIA PAIPA.- SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 18/11/1959** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 228 DEL: 14/10/1959 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ AVELLA LICINIO
A: FONSECA FONSECA ERACLIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 18/02/1987** **Radicación 00498**
DOC: ESCRITURA 29 DEL: 15/01/1987 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 75.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DE GANACIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA FONSECA ERACLIO
A: FONSECA ROSALBA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 09/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4683**
DOC: OFICIO 222 DEL: 05/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00088-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROSALBA FONSECA Y OTRO
A: PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-24170

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

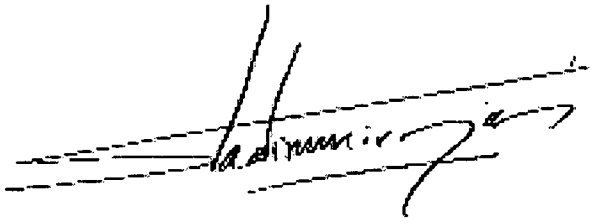
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-23692 FECHA:09/06/2023

NIS: JTTY9/ov3n+ykfD2U/r6CSYm56zyYZy3uTGF87dJfhT5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-24169

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE
FECHA APERTURA: 12/03/1987 RADICACION: 00498 CON: ESCRITURA DE 15/01/1987
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 001-004-335
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 29 DE 15-01-87 NOTARIA PAIPA.- SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION "EL PLACER"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 02/12/1958** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 251 DEL: 10/11/1958 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 200
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ AVELLA LICINIO
A: FONSECA FONSECA HERACLIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 16/02/1987** **Radicación 00498**
DOC: ESCRITURA 29 DEL: 15/01/1987 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 75.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DE GANACIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA FONSECA ERACLIO
A: FONSECA ROSALBA

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 09/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4683**
DOC: OFICIO 222 DEL: 05/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00088-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROSALBA FONSECA Y OTRO
A: PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-24169

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-23693 FECHA:09/06/2023

NIS: JTTY9/ov3n8j5TQpMQ0y4yYm56zyYZy3iTS/TolzLvj5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHO DE REGISTRO

$78.800 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Ba**
Bancolombia con los datos mc
continuación y efectúa el pago
sábado 10 de junio a las 0:00

9 80 230505 EMVCO
Redeban
JUN 09 2023 09:41:19 REMICT 9.80
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO
C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 104574 RRN: 135283
RECAUDO APRO: 381237
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000062014188052
VALOR $ 78.800
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.
*** CLIENTE ***

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 62014188052

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L-4882
$78.800

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ – CALLE 24 No. 20-49
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 222
Mayo 5 de 2023

SEÑOR
JEFE OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - BOYACÁ
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

Referencia: Proceso de Pertenencia
Radicado: 155164089002-2023-00088-00
Demandante: Rosalba Fonseca y otro
Demandado: Personas Indeterminadas y otros.

AL DAR RESPUESTA AL PRESENTE FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DE RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que por auto de fecha veintisiete (27) de abril del corriente año se admitió la demanda de la referencia; por lo que me permito solicitarle comedidamente se sirva inscribir la demanda en los folio de matrícula inmobiliaria **Nos. 074-24170** y **074-24169,** Datos del inmueble:

Bienes inmuebles denominados *"LAS GUAVITAS"* identificado con número de matrícula inmobiliaria **074-24170** y *"EL PLACER"* identificado con número de matrícula inmobiliaria **074-24169,** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama; ubicados en el municipio de Paipa – Boyacá.

Cordialmente,

JAIRO RAMIREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:24:19 pm

Con el turno 2023-074-6-4683 se calificaron las siguientes matrículas:
074-24169 074-24170

Nro Matricula: 074-24169

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 001-004-335
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SALITRE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "EL PLACER"

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 09/06/2023 Radicación 2023-074-6-4683
DOC: OFICIO 222 DEL: 05/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00088-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROSALBA FONSECA Y OTRO
A: PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Nro Matricula: 074-24170

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 001-004-335
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SALITRE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 09/06/2023 Radicación 2023-074-6-4683
DOC: OFICIO 222 DEL: 05/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00088-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROSALBA FONSECA Y OTRO
A: PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS

****

****

****

****

****

****

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:24:19 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública